



Comune di Vallinfreda

Città Metropolitana di Roma Capitale

Piazza del Mercato, 6 - 00020 Vallinfreda (RM)

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Prot. n. 1609

del 23/09/2021

AVVISO PUBBLICO

"INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE"
PER LA NOMINA DI UN PERITO DEMANIALE PER IL COMUNE VALLINFREDA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'art. 7 comma 1 del Regolamento Regionale n. 9 del 6 marzo 2018 il quale dispone che al conferimento degli incarichi inerenti le operazioni di sistemazione delle terre di uso civico ai soggetti iscritti all'albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici provvede l'ente gestore dei diritti civici nel rispetto delle disposizioni statali vigenti in materia di contratto di prestazione d'opera intellettuale;

VISTO l'art. 7 comma 2 del Regolamento Regionale n. 9 del 6 marzo 2018 il quale dispone che l'ente gestore dei diritti civici nel rispetto dei principi di pubblicità, di non discriminazione, di trasparenza e rotazione degli incarichi, pubblica apposito avviso pubblico rivolto ai soggetti iscritti nella sezione di cui alla lettera a) o alla lettera b) del comma 3 dell'articolo 4, ai fini dell'acquisizione delle manifestazioni di interesse per il conferimento dell'incarico di perito demaniale o istruttore e che lo stesso dispone che l'ente gestore dei diritti civici, previa verifica dell'iscrizione all'albo di cui all'articolo 4 del regolamento e dell'assenza di una delle situazioni impeditive di cui al comma 5 dell'art. 7 in capo ai soggetti richiedenti di cui al comma 2, individua il soggetto cui conferire l'incarico di cui al medesimo comma.

ATTESO ed accertato che il Comune di Vallinfreda, ha la necessità di procedere alle operazioni peritali finalizzate alla sistemazione dei terreni privati soggetti al gravame di uso civico, tramite le procedure di liquidazione degli usi civici sui terreni privati, legittimazione ed alienazione sui terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico nel territorio del Comune di Vallinfreda ai sensi della Legge n°. 1766/1927, L.R. n°. 1/1986 e ss.mm.ii. e L.R. n°. 12/2016 articolo 17, escluse le zone edificate ed edificabili;

CONSIDERATO che per la redazione delle perizie di stima di liquidazione degli usi civici e di legittimazione ed alienazione di terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico, si deve procedere a mezzo di un professionista con qualifica di perito demaniale iscritto all'Albo dei Periti Demaniali tenuto dalla Regione Lazio ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento della Regione Lazio n°. 9 del 06.03.2018, alla sezione tecnica-economica territoriale di cui al comma 3, lettera a) del medesimo articolo;

CONSTATATO che l'articolo 7 del Regolamento della Regione Lazio n°. 9 del 06.03.2018, prevede altresì che l'individuazione del soggetto da incaricare sia effettuata nel rispetto del D.Lgs. n°. 50/2016;

DATO ATTO che l'ammontare del corrispettivo dovuto dal soggetto incaricato, comunque posto a carico della ditta richiedente la liquidazione degli usi civili (su terreni privati) e/o la legittimazione o alienazione (su terreni di demanio collettivo di uso civico), per ogni singola prestazione di cui all'art. 1) dell'Avviso Pubblico, comprensiva di I.V.A. ed oneri di legge, sarà definito secondo quanto disposto dall'articolo 10 del Regolamento Regionale e che gli onorari da corrispondere dovranno essere rapportati al tempo impiegato per lo svolgimento dei compiti assegnati e determinati, in base alle vacanze, nella misura e nelle modalità dell'articolo 4 della Legge n.319 del rimborso delle spese effettivamente sostenute secondo quanto disposto dall'articolo 10, commi 5 e 6 del Regolamento Regionale;

RENDE NOTO CHE

1. con Determinazione Dirigenziale n. 31 del 22/09/2021, è stato approvato un avviso pubblico per la nomina di un perito demaniale al quale affidare incarichi riconducibili ad operazioni peritali in materia di usi civili, stante la necessità di procedere alle operazioni finalizzate alla sistemazione dei terreni privati soggetti al gravame di uso civico, tramite le procedure di liquidazione degli usi civili sui terreni privati, legittimazione ed alienazione sui terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico nel territorio del Comune di Vallinfreda, ai sensi della Legge n°. 1766/1927, L.R.. n°. 1/1986 e ss.mm.ii. e L.R. n°. 12/2016 articolo 17, escluse le zone edificate ed edificabili;

2. i soggetti interessati all'iscrizione a tale elenco ristretto devono possedere i seguenti requisiti:

-cittadinanza italiana o di altro Paese dell'Unione Europea;

-di godere dei diritti civili e politici;

-di non aver riportato condanne penali e non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale;

-la insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;

-la insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

-di essere iscritto all'albo professionale di competenza;

-la inesistenza di sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

-di non avere elementi di incompatibilità ai sensi dell'art.53 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 - Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

-non essere sottoposto a procedimenti penali;

-di non aver in corso contenzioso con il Comune di Vallinfreda;

-di essere iscritto alla I Sezione (tecnica – economica – territoriale) dell'Albo Regionale dei Periti, degli Istruttori e dei Delegati Tecnici, di cui al Regolamento Regionale n. 9 del 6/03/2018 e alla L.R. 8 gennaio 1986, n. 8, per lo svolgimento di operazioni in materia di usi civili.

3. I soggetti interessati ad essere nominati devono **presentare formale istanza**, redatta in carta semplice, utilizzando l'allegato modulo (All. A) a mezzo PEC: areatecnica.vallinfreda@pec.it, con oggetto " **INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**" PER LA NOMINA DI UN PERITO DEMANIALE PER IL COMUNE DI VALLINFREDA", con allegata una **dichiarazione sostitutiva** indicante il possesso dei requisiti di cui al precedente punto 2, entrambi sottoscritti digitalmente.

4. I soggetti interessati all'incarico devono allegare altresì all'istanza un **documento di riconoscimento** ed il **curriculum vitae et studiorum**, contenente ogni elemento utile a

valutare la propria attività, nel quale devono essere precisati:

- *i principali dati relativi al curriculum formativo;*

- *incarichi professionali svolti su temi/progetti/materie afferenti all'oggetto del presente avviso.*

6. L'istanza con i relativi allegati in formato PDF/A dovranno pervenire via PEC improrogabilmente **entro e non oltre le ore 12:00 del 30/10/2021;**

7. Il conferimento dell'incarico comporta l'impegno a non assumere incarichi a favore di soggetti che abbiano contenzioso con il Comune, contestualmente e per tutta la durata dell'incarico conferito. Qualora il soggetto individuato per lo svolgimento dell'incarico sia dipendente di una Pubblica Amministrazione, l'autorizzazione della stessa ai sensi dell'art.53 del D. Lgs. n. 165/2001, costituisce presupposto essenziale per il conferimento.

8. Il Responsabile del Procedimento per la nomina del perito demaniale è il Geom. Virgilio Saccucci, Responsabile dell'Area Tecnica;

9. Il presente avviso è pubblicizzato mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune, nonché mediante pubblicizzazione sul sito Internet dell'Ente fino alla scadenza del termine per la presentazione delle istanze.

10. L'approvazione del presente avviso non vincola in nessun modo l'Amministrazione Comunale al relativo affidamento, riservandosi a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non assegnare alcun incarico nonostante pervengano nei termini domande di partecipazione valide.

11. L'incarico avrà durata di tre anni a partire dalla firma di apposita convenzione;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Tecnico Comunale

Geom. Virgilio Saccucci



