



Comune di Vallinfreda

Provincia di Roma

Piazza del Mercato, 6 - 00020 Vallinfreda (RM)

C.F. 86001150589 P.Iva 02145811002

Tel. 0774/925088 Fax. 0774/925222 - e mail comunevallinfreda@comunevallinfreda.rm.it

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 15

DEL 04.09.2014

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE I.M.U – ANNO 2014

L'anno **duemilaquattordici** il **giorno** quattro del **mese** di Settembre **alle ore 18:37** nella sala delle adunanze del Comune di Vallinfreda (Provincia di Roma), si è riunito in seduta pubblica il Consiglio comunale, previa trasmissione degli inviti a tutti i Consiglieri comunali, notificati nei termini di legge.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria, all'appello nominale risultano:

Consiglieri comunali	Presente	Assente
MOSCARDINI Piero (SINDACO)	X	
STURABOTTI Filippo	X	
CHIRLETTI Piero		X
RINALDI Raffaello	X	
PULICANI Paolo	X	
CECCARELLI Luca		X
SACCUCCI Luigi		X
BENCIVENGA Pasquina	X	
RINALDI Arnaldo		X
TROMBETTA Giuseppe	X	

Assegnati n. 10

In carica n.10	Presenti n. 6	Assenti n.4
-----------------------	----------------------	--------------------

Assume la presidenza della seduta per l'approvazione della presente deliberazione il Sig. Piero Moscardini nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa alla riunione il Segretario comunale Dr.ssa Venera Diamante con funzioni di assistenza giuridico amministrativa ai sensi dell'art. 97 c.2 del T.U.EE.LL. n° 267/2000 e ne cura la verbalizzazione.

Assessori presenti senza diritto di voto: Sig. Luigi Bernardini.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione, introduce l'oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato;

Si nominano scrutatori i Signori Raffaello Rinaldi e Giuseppe Trombetta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Acquisiti sul presente atto: il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio tecnico, Geom. Virgilio Saccucci, ed il parere favorevole di regolarità contabile reso dal Responsabile del Servizio finanziario Rag. Domentico Trombetta; passa alla discussione del quarto punto all'ordine del giorno avente il seguente oggetto:

OGGETTO:	CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE I.M.U. - ANNO 2014
----------	---

Introduce il punto in discussione il Sindaco Presidente Sig. Piero Moscardini che passa la parola al Consigliere comunale Sig. Paolo Pulicani il quale spiega che, rispetto all'anno precedente, nulla è cambiato.
Si passa alla votazione

Con voti:

Favorevoli n. 4

Contrari n. 0

Astenuti n. 2 (Pasquina Bencivenga, Giuseppe Trombetta)

resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione di seguito riportata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti **TASI e TARI**, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente **IMU** ;

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n. 5 ;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione di C.C. n. 08 del 07/06/2014 , in vigore dal 1 gennaio 2014, e delle sue componenti ;

VISTO il DECRETO-LEGGE 9 giugno 2014, n. 88 Disposizioni urgenti in materia di versamento della prima rata TASI per l'anno 2014. (14G00100) - (GU n. 132 del 10-6-2014) - Vigente al: 10-6-2014

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, **può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011.**

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le **deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali** devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, **e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;**

VISTO l'articolo 2-bis del Decreto Legge 06.03.2014 n.16, convertito con Legge n. 68 del 02-05-2014, con il quale viene stabilito che il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2014 degli enti locali, di cui all'articolo 151 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è differito al 31 luglio 2014, nonché, con Decreto del Ministero dell'Interno, ulteriormente rinviato al 18/07/2014;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2013, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2014, **si propone di confermare le aliquote IMU già vigenti**;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell' art. 49 e 147/bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Con i voti sopra riportati,

DELIBERA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;

2) di confermare le seguenti aliquote per l'applicazione **dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2014 :**

- ALIQUOTA 4 per mille

(per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)

- ALIQUOTA 4 per mille

(per unità immobiliari e relative pertinenze assimilate ad abitazioni principali, possedute a titolo di proprietà da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che le stesse risultino non locate:

- ALIQUOTA 0,2 per mille

(per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014)

- ALIQUOTA 7,6 per mille

(per tutti gli altri immobili ed aree edificabili)

3) di confermare le seguenti detrazioni per l'applicazione **dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2014:**

a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

b) -ulteriore detrazione di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, fino ad un massimo di € 400,00 di detrazione;

4) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014 ;

5) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al **Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale** C.C. n. 08 del 07/06/2014;

6) di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ;

7) di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le **deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere trasmessi esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale**, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. **Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.**

Con separata votazione che ottiene il medesimo risultato e stante l'urgenza di provvedere,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

OGGETTO:	CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE I.M.U. - ANNO 2014
----------	---

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 07/08/2014

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 04/09/2014

Sul presente atto, ai sensi dell'articolo 49 e 147/bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.

il Responsabile dell' **Area Tecnica**
Geom. Virgilio Saccucci
 esprime

- PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

Il Responsabile dell'Area Tecnica
 F.to Geom. Virgilio Saccucci

07.08.2014

Sul presente atto, ai sensi dell'articolo 49 e 147/bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.

Il Responsabile del Servizio finanziario
Rag. Domenico Trombetta

Esprime

- PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

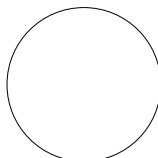
Il Responsabile del Servizio Finanziario
 F.to Rag. Domenico Trombetta

07.08.2014

Deliberazione Consiglio comunale 15 Data 04.09.2014	di n.	OGGETTO: DETRAZIONI 2014	CONFERMA COMPONENTE	ALIQUOTE I.M.U. -	E ANNO
--	------------------------	---	--------------------------------------	------------------------------------	-------------------------

Letto confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.TO PIERO MOSCARDINI

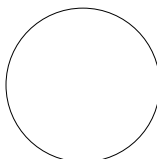


IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DR.SSA VENERA
DIAMANTE

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene affissata in data odierna all'Albo Pretorio *on line* per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n° 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO SIG.RA MILENA SACCUCCI



Lì 10.09.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DR.SSA VENERA
DIAMANTE

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il Segretario comunale

VISTI gli atti di ufficio

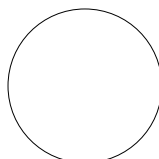
VISTO il Decreto Legislativo 18.8.2000 n° 267 e ss.mm.ii.

certifica che

la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4° del Decreto Legislativo 18.8.2000 n° 267

Lì 04.09.2014



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DR.SSA VENERA
DIAMANTE

La presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo
Vallinfreda 09.09.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT.SSA VENERA DIAMANTE