Regione Lazio	Al Comune di _____	*Stemma del Comune*
	RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE (art. 20[1], d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – artt. 7[2], d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)	

☐ Sportello Unico Attività Produttive	*Indirizzo* _____	*PEC / Posta elettronica* _____
☐ Sportello Unico Edilizia	*Indirizzo* _____	*PEC / Posta elettronica* _____

☐ D.I.A. art. 22 c. 3,4 D.P.R. 380/2001 ☐ Permesso di Costruire ☐ Permesso di Costruire in Sanatoria (art. 22[3] LR 15/2008) ☐ Permesso di Costruire in Deroga	Pratica edilizia _____ Del _____ Protocollo _____

DATI DEL TITOLARE *(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")*

Cognome e Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

PEC / posta elettronica _____

Telefono fisso / cellulare _____

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' *(eventuale)*

in qualità di _____

della ditta / società _____

codice fiscale / p. IVA |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

_____

Le sezioni e le informazioni che possono variare sulla base della diversa legislazione regionale sono contrassegnate con un asterisco (*).

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. |__|__| n. |__|__|__|__|__|__|__|

con sede in _____ prov. |__|__| indirizzo _____

PEC / posta elettronica _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

Telefono fisso / cellulare _____

CHIEDE / DICHIARA

a) **Qualificazione dell'intervento (*)**

Il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:

a.1 ☐ **interventi di cui all'articolo 10**[4]del d.P.R. n. 380/2001:

a.1.1 ☐ Nuova Costruzione
a.1.2 ☐ Ristrutturazione Urbanistica
a.1.3 ☐ Ristrutturazione Edilizia

a.2 ☐ interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività per i quali, ai sensi dell'art. 22[5], comma 7 del d.P.R. n. 380/2001 è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire (specificare)

_____

a.3 ☐ **titolo unico**, ai sensi dell'articolo 7[6] del d.P.R. n. 160/2010

a.4 ☐ **intervento realizzato,** ai sensi dell'articolo 36[7], comma 1 del d.P.R. n. 380/2001,**e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della richiesta**
(si allega ricevuta di pagamento dell'oblazione dovuta ai sensi dell'art. 22[8] co. 2 della LR 15/2008)

a.5 ☐ **intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti,** ai sensi dell'art. 14[9] del d.P.R. n. 380/2001. In particolare si chiede di derogare:

☐ alla densità edilizia (*specificare*) _____

☐ all'altezza (*specificare*) _____

☐ alla distanza tra i fabbricati (*specificare*) _____

a.6 ☐ **variazione essenziale e/o sostanziale** al/alla (art. 17[10] L.R. 15/2008)

a.6.1 ☐ **titolo unico** **n.** _____ **del** |__|__|__|__|__|__|__|__|
a.6.2 ☐ **permesso di costruire** **n.** _____ **del** |__|__|__|__|__|__|__|__|
a.6.3 ☐ **denuncia di inizio attività** **n.** _____ **del** |__|__|__|__|__|__|__|__|
(articolo 22[11], comma 3, d.P.R. n. 380/2001)

a.7 ☐ **Intervento in applicazione:**

a.7.1 ☐ in applicazione della L.R. 21/2009[12]
a.7.2 ☐ in applicazione della L.R. 13/2009[13]
a.7.3 ☐ in applicazione della L.R. 6/2008[14]

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76[15] del d.P.R.28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483[16],495[17] e 496[18] del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75[19] del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

b) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

_____ *(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)*

dell'immobile interessato dall'intervento e di

b.1 ☐ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento

b.2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento,ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

c) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile

sito in *(via, piazza, ecc.)* _____ n. _____

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

(se presenti)

censito al catasto

☐ fabbricati

☐ terreni

foglio n. _____ map. _____ sub. ____ sez. ____ sez. urb. _____

avente destinazione d'uso _____

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

d) Opere su parti comuni o modifiche esterne

d.1 ☐ **non riguardano parti comuni**

d.2 ☐ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale**

d.3 ☐ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

d.4 ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102[20] c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

e) **Descrizione sintetica dell'intervento**

che i lavori per i quali viene inoltrata la presente richiesta di permesso di costruire consistono in:

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

f) **Regolarità urbanistica e precedenti edilizi(*)**

f.1 ☐ **che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera**

f.2 ☐ **chelo stato attuale dell'immobile risulta:**

f.2.1 ☐ pienamente conformealla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)

f.2.2 ☐ in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia(o, in assenza, dal primo accatastamento),tali opere sono state realizzate in data|__|__|__|__|__|__|__|__|

f.2.(1-2).1 ☐ **titolo unico (SUAP)** n. _____ del |__|__|__|__|__|__|__|__|

f.2.(1-2).2 ☐ **permesso di costruire/ licenza edil./conc.edil.** n. _____ del |__|__|__|__|__|__|__|__|

f.2.(1-2).3 ☐ **autorizzazione edilizia** n. _____ del |__|__|__|__|__|__|__|__|

f.2.(1-2).4 ☐ **comunicazione edilizia** (art. 26[21] l. n. 47/1985) n. _____ del |__|__|__|__|__|__|__|__|

f.2.(1-2).5 ☐ **condono edilizio** n. _____ del |__|__|__|__|__|__|__|__|

f.2.(1-2).6 ☐ **denuncia di inizio attività** n. _____ del |__|__|__|__|__|__|__|__|

f.2.(1-2).7 ☐ **segnalazione certificata di inizio attività** n. _____ del |__|__|__|__|__|__|__|__|

f.2.(1-2).8 ☐ **comunicazione edilizia libera** n. _____ del |__|__|__|__|__|__|__|__|

f.2.(1-2).9 ☐ **altro** _____ n. _____ del |__|__|__|__|__|__|__|__|

f.2.(1-2).10 ☐ **primo accatastamento**

f.2.3 ☐ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

g) Calcolo del contributo di costruzione(*)

che l'intervento da realizzare

g.1 ☐ è **a titolo gratuito**, ai sensi della seguente normativa _____
g.2 ☐ è **atitolo oneroso** e pertanto

g.2.1.1 ☐ **chiede**allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine **allega la documentazione tecnica necessaria** alla sua determinazione

g.2.1.2 ☐ **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato

inoltre, relativamente al pagamento del contributo di costruzione

g.2.2.1 ☐ **dichiara che il versamento** del contributo di costruzione sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo

g.2.2.2 ☐ **chiede la rateizzazione** del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal Comune

infine, relativamente agli oneri di urbanizzazione

g.2.3.1 ☐ **chiede di eseguire direttamente**, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine **allega la proposta di progetto** per la realizzazione delle stesse

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

h.1 ☐ di aver incaricato, in qualità di progettista delle opere strutturali, di direttori dei lavori, e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato **"SOGGETTI COINVOLTI"**

h.2 ☐ che il progettista delle opere strutturali, il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

i) Impresa esecutrice dei lavori

i.1 ☐ che i lavori saranno eseguiti/sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato **"SOGGETTI COINVOLTI"**

i.2 ☐ che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

i.3 ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti/sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne(*)

l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

l.1 ☐ **ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008[22]

l.2 ☐ **non ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008[23]

m) Diritti di terzi

di essere consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi

n) **Rispetto della normativa sulla privacy**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente richiesta di permesso di costruire, la documentazione di seguito indicata (*):

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni (*)	Atti allegati (*)	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	✓	Soggetti coinvolti	-	Sempre obbligatorio
	✓	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
	✓	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Sempre obbligatorio
☐	☐	Documentazione tecnica necessariaalla determinazione del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione
☐	☐	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
☐	☐	Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto lo scomputo degli oneri di urbanizzazione
☐	☐	Estremi del codice identificativo della marca da bollo e scansione della stessa, annullata mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo	-	Se la documentazione presentata è relativa a procedimenti da avviare a cura dello sportello unico.
☐	☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	b)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
☐	☐	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari	d)	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
☐	☐	Modello ISTAT	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7[24] d.lgs. n. 322/1989)
	✓	***RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE***		Sempre obbligatorio
☐	☐	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori
☐	☐	Documentazione fotografica dello stato di fatto(*)	-	Sempre obbligatoria

☐	☐	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82[25] e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77[26] e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
☐	☐	Richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
☐	☐	Progetto degli impianti	5)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008[27]
☐	☐	Relazione tecnica sui consumi energetici **(può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)**	6)	Se intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005[28] e/o del d.lgs. n. 28/2011[29]
☐	☐	Documentazione di impatto acustico	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8[30], commi 2 e 4, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4[31] del d.P.R. n. 227/2011.
☐	☐	Valutazione previsionale di clima acustico		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8[32], comma 3, della l. n. 447/1995.
☐	☐	Autocertificazione del tecnico abilitato		Se l'intervento riguarda nuovi insediamenti residenziali prossimi alle opere soggette a documentazione di impatto acustico, di cui all'art. 8[33], comma 2, l. n.447/95, in Comune che abbia approvato la classificazione acustica, ma rispettano i requisiti di protezione acustica: art. 8[34], comma 3-bis, della l. n. 447/1995
☐	☐	Dichiarazione sostitutiva		Se l'intervento, rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B[35] del d.P.R. n. 227 del 2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali,ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4[36], comma 1, d.P.R. 227/2011; ovvero se l'intervento **non**rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B[37] del d.P.R. 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4[38], comma 2, d.P.R. 227/2011
☐	☐	Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da _____	8)	Se opere soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, e con volumi

				maggiori di 6000 mc, ai sensi dell'art. 184-bis[39], comma 2-bis, d.lgs n. 152/2006e del d.m. n. 161/2012[40] (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio),
☐	☐	Autocertificazione del titolare resa all'ARPA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis[41] D.L. n. 69 del 2013		Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi del comma 1 dell'articolo 41-bis[42]d.l. n. 69/2013
☐	☐	Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo		Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 185[43], comma 1, lettera c), d.lgs. n. 152/2006
☐	☐	Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	9)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3[44] del d.P.R. n. 151/2011
☐	☐	Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		
☐	☐	Documentazione relativa al piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	10)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere igienico sanitario	11)	Se l'intervento comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie
☐	☐	Denuncia dei lavori **(può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)**	12)	Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica da denunciare ai sensi dell'art. 65[45] del d.P.R. n. 380/2001
☐	☐	Denuncia dei lavori in zona sismica **(può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)**		Se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'art. 93[46] del d.P.R. n. 380/2001
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica		Se l'intervento prevede opere da autorizzare ai sensi dell'art. 94[47] del d.P.R. n. 380/2001
☐	☐	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni	13)	Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni
☐	☐	Relazione geologica/geotecnica **(può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)**	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
☐	☐	Documentazione necessaria ai fini del rispetto di obblighi imposti dalla normativa regionale **(*)**	14)	
		VINCOLI		

☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio della autorizzazione paesaggistica	15)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	16)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II[48] del d.lgs. n. 42/2004
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	17)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della l. n. 394/1991[49]
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	18)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61[50] del d.lgs. n. 152/2006
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	19)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115[51] del d.lgs. n. 152/2006
☐	☐	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zona speciale di conservazione	20)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
☐	☐	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	21)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338[52] del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
☐	☐	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	22)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica *(specificare i vincoli in oggetto)* _____ _____ _____ _____	23)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale *(specificare i vincoli in oggetto)* _____ _____ _____ _____	24)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.)

(*) Nel caso in cui non sia possibile inviare e/o acquisire la Domanda di PdCe/o la documentazione ad essa allegata per via telematica, essa dovrà essere CONSEGNATA su supporto elettronico (CD/DVD/Chiave USB o altro supporto analogo purché generalmente supportato). La sotto indicata documentazione deve essere prodotta nei seguenti formati, sia grafico sia interoperabile

Check list	Documentazione in formato elettronico	Formato dei files	Denominazione dei files

☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	1) Tabella contenete i dati di cui al punto 2 della Relazione Tecnica Asseverata (Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento) 2) Modulo di domanda di PdC; 3) Relazione Asseverata; 4) Tabella contenete i dati del Modulo Soggetti Coinvolti; 5) Elaborati progettuali; 6) Riprese fotografiche; 7) Perimetro chiuso dell'area d'intervento (sistema UTMED5033N) 8) Perimetro chiuso degli edifici di progetto. (sistema UTMED5033N)	1) PDF ed XML 2) PDF ed XML 3) PDF ed XML 4) PDF ed XML 5) PDF 6) PDF 7) DWF o SVG 8) DWF o SVG	punto 1): QR_1 punto 2): QR_2 punto 3): QR_3 punto 4): QR_4 punto 5): QR_5 punto 6): QR_6 punto 7): QR_7 punto 8): QR_8

Data e luogo il/i dichiaranti

_____

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13[53] del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n.241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art.71[54] del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7[55] del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: SUAP/SUE di _____

Regione Lazio	Comune di _____	*Stemma del Comune*
	SOGGETTI COINVOLTI	

Pratica edilizia _____ del _____ Protocollo_____

1. TITOLARI*(compilare solo in caso di più di un titolare)*

Cognome e Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

posta elettronica _____

Cognome e Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

posta elettronica _____

Cognome e Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

posta elettronica _____

2. TECNICI INCARICATI*(compilare obbligatoriamente)*

Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)

☐incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

con studio in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. |__|__|__|__|__|

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____

_____
Firma per accettazione incarico

Direttore dei lavori delle opere architettoniche (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Cognome e Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

con studio in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. |__|__|__|__|__|

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____ _____

Firma per accettazione incarico

Progettista delle opere strutturali (solo se necessario)

☐incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

con studio in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. |__|__|__|__|__|

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____ _____

Firma per accettazione incarico

Direttore dei lavori delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)

Cognome e Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

con studio in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. |__|__|__|__|__|

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____ _____

Firma per accettazione incarico

Altri tecnici incaricati(la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della (ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)

Cognome e Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

con studio in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. |__|__|__|__|__|

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresa

Ragione sociale _____

codice fiscale / p. IVA |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. |__|__| n. |__|__|__|__|__|__|__|

con sede in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

il cui legale rappresentante è _____

Estremi dell'abilitazione(se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)

_____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica _____ _____

Firma per accettazione incarico

Tecnici delegati (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici delegati)

Delegato all'invio telematico della presente istanza e degli atti ad essa allegati

Cognome e Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

con studio in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. |__|__|__|__|__|

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____ _____

Firma per accettazione incarico

3. IMPRESE ESECUTRICI

(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)

Ragione sociale _____

codice fiscale / p. IVA |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. |__|__| n. |__|__|__|__|__|__|__|

con sede in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

il cui legale rappresentante è _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica _____ _____

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐Cassa edile sede di_____

codice impresa n._____ codice cassa n._____

☐INPS sede di_____

Matr./Pos. Contr. n. _____

☐INAIL sede di_____

codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. _____

Ragione sociale _____

codice fiscale / p. IVA |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. |__|__| n. |__|__|__|__|__|__|__|

con sede in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

il cui legale rappresentante è _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica _____ _____

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐Cassa edile sede di_____

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

☐INPS sede di_____

Matr./Pos. Contr. n. _____

☐INAIL sede di_____

codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. _____

Ragione sociale _____

codice fiscale / p. IVA |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. |__|__| n. |__|__|__|__|__|__|__|

con sede in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

il cui legale rappresentante è _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica _____ _____

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐Cassa edile sede di_____

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

☐INPS sede di_____

Matr./Pos. Contr. n. _____

☐INAIL sede di_____

codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. _____

☐ (*) I dati relativi ai soggetti coinvolti devono essere trasmessi anche in anche in formato aperto, di cui all'art. 68[56], comma 3 del D.Lgs. 7 marzo, 2005 , n. 82 (vedi "Quadro Riepilogativo della documentazione già disponibile e allegata" del modello di domanda di PdC)

Regione Lazio	Comune di _____ **RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA** (art. 20[57], d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)	*Stemma del Comune*

Pratica edilizia _____ del _____ Protocollo_____

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

con studio in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. |__|__|__|__|__|

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____

N.b.I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359[58] e 481[59] del Codice Penale e consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere(*)

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella richiesta di permesso di costruire di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a rilascio del**permesso di costruire** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

1.1 ☐ **Intervento di nuova costruzione**
(articolo 3[60], comma 1, lettera e) del d.P.R. n. 380/2001)
- 1.1.1 ☐ costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente
- 1.1.2 ☐ urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune
- 1.1.3 ☐ realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato
- 1.1.4 ☐ installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione
- 1.1.5 ☐ installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulottes, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee, salvo che siano installati, con temporaneo ancoraggio al suolo, all'interno di strutture ricettive all'aperto, in conformità alla normativa regionale di settore, e per la sosta ed il soggiorno di turisti
- 1.1.6 ☐ interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualifichino come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale
- 1.1.7 ☐ realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato;

1.2 ☐ **Interventi di ristrutturazione urbanistica**
(articolo 3[61], comma 1, lettera f) del d.P.R. n. 380/2001)

1.3 ☐ **Interventi di ristrutturazione edilizia** che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A[62], comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché gli interventi che comportino modificazione della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e smi
(articolo 10[63], comma 1, lettera c) del d.P.R. n. 380/2001)

1.4 ☐ **altro** non indicato nei punti precedenti

e che consistono in:

_____

_____

_____

_____

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento(*)

che i dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

			Codice
Superficie fondiaria dell'area di intervento	**mq**		**A1**
Zona Territoriale omogenea (o assimilata) di cui al DI 1444/68	**-**		**A2**
Superficie in cessione al comune	**mq**		**A3**
superficie lorda di pavimento (s.l.p.) residenziale	**mq**		**A4**
superficie lorda di pavimento (s.l.p.) residenziale pubblica	**mq**		**A5**
Vani complessivi (esclusi bagni e accessori)	**n**		**A6**
superficie lorda di pavimento (s.l.p.) non residenziale	**mq**		**A7**
superficie lorda di pavimento (s.l.p.) commerciale	**mq**		**A8**
superficie lorda di pavimento (s.l.p.) Artigianale/Industriale	**mq**		**A9**
superficie lorda di pavimento (s.l.p.) accessoria	**mq**		**A10**
superficie coperta (s.c.)	**mq**		**A11**
volumetria	**mc**		**A12**
superficie destinata a parcheggio pertinenziale	**mq**		**A14**
superficie destinata a verde privato (privato/condominiale)	**mq**		**A15**
numero massimo dei piani entro terra	**n**		**A16**
numero massimo dei piani fuori terra	**n**		**A17**
altezza massima fabbricati (Alla gronda o all'imposta del solaio)	**ml**		**A18**

☐ (*) I dati geometrici dell'immobile devono essere trasmessi anche in formato aperto, di cui all'art. 68[64], comma 3 del D.Lgs. 7 marzo, 2005 , n. 82 (vedi "Quadro Riepilogativo della documentazione già disponibile e allegata" del modello di domanda di PdC)

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia(*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata secondo la seguente vigente strumentazione urbanistica:

		Estremi Approvazione	ZONA	ART. NTA
☐	PRG			
☐	PIANO DI FABBRICAZIONE			
☐	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
☐	PIANO DI LOTTIZZAZIONE			
☐	PIANO DI RECUPERO			
☐	P.I.P			
☐	P.E.E.P.			
☐	ALTRO:			

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta altresì sottoposta alle norme di salvaguardia in forza di:

		Estremi Adozione	ZONA	ART. NTA
☐	PRG			
☐	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
☐	PIANO DI LOTTIZZAZIONE			
☐	PIANO DI RECUPERO			
☐	P.I.P			
☐	P.E.E.P.			
☐	ALTRO:			

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta altresì soggetta a vincolo paesaggistico; sono pertanto acquisiti i seguenti pareri (ex art. 16[65] L. 1150/1942:

	Parere di….	Emesso da …/ Presentato n CDF convocata da	Protocollo	Data
☐				
☐				
☐				
☐				
☐				

4) **Barriere architettoniche**

che l'intervento

4.1 ☐ **non è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77[66] e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989[67]

4.2 ☐ **interessa un edificio privato aperto al pubblico** e che **le opere previste sono conformi all'articolo 82[68] del d.P.R. n. 380/2001** come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** al progetto

4.3 ☐ **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77[69] e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989[70] e, come da **relazione e schemi dimostrativi allegati**, soddisfa il requisito di:

4.3.1 ☐ accessibilità

4.3.2 ☐ visitabilità

4.3.3 ☐ adattabilità

4.4 ☐ pur essendo **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77[71] e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989[72], non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto **si richiede la deroga**, come meglio descritto nella **relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati**

5) **Sicurezza degli impianti**

che l'intervento

5.1 ☐ **non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici

5.2 ☐ **comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
(*è possibile selezionare più di un'opzione*)

5.2.1 ☐ di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere

5.2.2 ☐ radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere

5.2.3 ☐ di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

5.2.4 ☐ idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

5.2.5 ☐ per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;

5.2.6 ☐ impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili

5.2.7 ☐ di protezione antincendio

5.2.8 ☐ altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale (*)_____

pertanto, ai sensi del **d.m. 22 gennaio 2008, n. 37[73]**, l'intervento proposto:

5.2.(1-8).1 ☐ **non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto

5.2.(1-8).2 ☐ **è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto

5.2.(1-8).2.1 ☐ **allegai relativi elaborati**

6) **Consumi energetici(*)**

che l'intervento, in materia di risparmio energetico,

6.1.1 ☐ **non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125[74] del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005[75]

6.1.2 ☐ **è soggetto** all'applicazione dell'articolo 125[76] del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005[77], pertanto la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge

6.1.2.1 ☐ **sono allegate** alla presente richiesta di permesso di costruire

6.1.2.2 ☐ **saranno presentate in allegato** alla comunicazione di inizio lavori

che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

6.2.1 ☐ **non è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011[78], in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante

6.2.2 ☐ **è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011[79], pertanto

6.2.2.1 ☐ ilrispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili **èindicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica**prevista dall'articolo 125[80] del d.P.R. n. 380/2001 e dal d.lgs. n. 192/2005[81] in materia di risparmio energetico

6.2.2.2 ☐ **l'impossibilità tecnica** di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, **è evidenziata nella relazione tecnica** dovuta ai sensi dell'articolo 125[82] del d.P.R. n. 380/2001 e deld.lgs. n. 192/2005[83],con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili

7) **Tutela dall'inquinamento acustico (*)**

che l'intervento

7.1 ☐ **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8[84] della l. n. 447/1995

7.2 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8[85] della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4[86] del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:

7.2.1 ☐ documentazione di impatto acustico(art. 8[87], commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
7.2.2 ☐ valutazione previsionale di clima acustico(art. 8[88], comma 3, legge n. 447/1995)
7.2.3 ☐ autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento(art. 8[89], comma 3-bis, legge n. 447/1995)
7.2.4 ☐ dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997(art. 4[90], commi 1 e 2, d.P.R. 227/2011)

8) Produzione di materiali di risulta (*)

che le opere

8.1 ☐ non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis[91]d.l. n. 69 del 2013 e art. 184-bis[92]d.lgs. n. 152 del 2006)
8.2 ☐ **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis[93], comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 o dell'articolo 41-bis[94], comma 1, d.l. n. 69 del 2013, e inoltre
8.2.1 ☐ **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis[95], comma 2-bis, del d.lgs. n. 152/2006, e del d.m. n. 161/2012
8.2.1.1 ☐ **si allega/si comunicano gli estremi del** Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da_____conprot. _____ in data |__|__|__|__|__|__|__|__
8.2.2 ☐ le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000mc** ovvero (**pur superando tale soglia) non sono soggette a VIA o AIA,** e pertanto
8.2.2.1 ☐ allega **autocertificazione del titolare** resa all'ARPA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis[96]d.l. n. 69 del 2013
8.3 ☐ **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto
8.3.1 ☐ **allega autocertificazione del titolare (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso** luogo di produzione)
8.4 ☐ riguardano interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/ 2006
8.5 ☐ **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

9) Prevenzione incendi

che l'intervento
9.1 ☐ **non è soggetto** alle norme di prevenzione incendi
9.2 ☐ **è soggetto** alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
9.3 ☐ presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto
9.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga

e che l'intervento
9.4 ☐ **non è soggettoalla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011[97]
9.5 ☐ **è soggettoalla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3[98] del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto
9.5.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto

9.6 ☐ **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. _____in data |__|__|__|__|__|__|__|__|

10) Amianto

che le opere

10.1 ☐ **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto

10.2 ☐ **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256[99] del d.lgs. n. 81/2008:

10.2.1 ☐ è stato **predisposto** il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto in allegato** alla presente relazione di asseverazione

10.2.2 ☐ il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto** sarà presentato 30 giorni prima dell'inizio dei lavori

11) Conformità igienico-sanitaria(*)

che l'intervento

11.1 ☐ **non è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari

11.2 ☐ **è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e

11.2.1 ☐ **non comporta valutazioni tecnico-discrezionali** e pertanto **se ne autocertificala conformità** in merito ai requisiti igienico-sanitari definiti dai regolamenti locali

11.2.2 ☐ **comporta valutazioni tecnico-discrezionali** e pertanto

11.2.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** per il rilascio del parere igienico-sanitario

12) Interventi strutturali in zona sismica[100](*)

che l'intervento

12.1 ☐ **non prevede** la realizzazione di **interventi strutturali in zona sismica**

12.2 ☐ **prevede** la realizzazione di **interventi strutturali in zona sismica** relativi alle seguenti opere:

☐OPERA PUBBLICA O DI INTERESSE PUBBLICO ☐ OPERA PRIVATA ☐OPERA PRIVATA REALIZZATA CON FINANZIAMENTO PUBBLICO

e pertanto chiede:

☐ l'autorizzazione ai sensi degli artt. 93[101] e 94[102] del d.P.R. 380/01

☐l'autorizzazione ai sensi degli artt. 93[103] e 94[104] del d.P.R. 380/01 sulla variante al progetto già approvato o depositato con posizione n° ……... del ……..……..

☐ l'asseverazione del progetto ai sensi dell'art. 4[105]del regolamento regionale n° 2 del 07.02.2012[106]

☐il deposito del progetto di adeguamento sismico ai sensi dell'art. 35[107] della L.n° 47/85 e s.m. e i.

☐ il deposito del progetto delle opere finalizzate all'eliminazione delle barriere architettoniche in edifici privati ai sensi degli artt. 78-79-80[108] del d.P.R.380/01

☐ l'approvazione in linea tecnica delle controdeduzioni alle deduzioni di cui all'art. 96[109] comma 2 del d.P.R. n. 380/01

TIPOLOGIE EDILIZIE	SISTEMI COSTRUTTIVI
☐Nuova costruzione	☐Strutture intelaiate in c.a. normale
☐Sopraelevazione	☐Strutture intelaiate in c.a. precompresso
☐Ampliamento con giunto tecnico	☐ Acciaio o sistemi combinati acciaio-c.a.
☐Ampliamento senza giunto tecnico	☐Strutture in muratura ordinaria o armata
☐Adeguamento sismico	☐Strutture in legno
☐ Miglioramento sismico	☐Strutture miste
☐ Riparazione o intervento locale	☐Altro ……..

DESTINAZIONE D'USO
☐ Edifici ed opere ordinarie
☐ Edifici di interesse strategico ed opere infrastrutturali fondamentali ai fini della Protezione Civile (allegato 2

d.g.r.n. 387/2009 Classe d'uso IV^)

☐ Edifici e opere infrastrutturali che assumono rilevanza in conseguenza del collasso (allegato 2 d.g.r. n. 387/2009 Classe d'uso III^)

I sottoscritti, ognuno per le proprie competenze, dichiarano che gli elaborati trasmessi in via telematica sono i seguenti:

□ Progetto architettonico costituito da n° …… file

□ Progetto strutturale costituito da n° …… file

□ Rilievo quotato dello stato di fatto costituito da n° …… file (se non compreso nel progetto architettonico)

□ Planimetria della zona interessata dall'intervento scala 1:2000 e scala 1:500 (se non compreso nel progetto architettonico) costituita da n° …… file

□ Disegni dei particolari esecutivi delle strutture portanti costituiti da n° …… file

□ Relazione tecnica illustrativa

□ Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali

□ Relazione geologica

□ Relazione geotecnica e sulle fondazioni

□ Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità

□ Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera

□ Scheda tecnica "Allegato B"

□ Atto di Asseverazione ai sensi dell'art. 4 del reg. reg. n° 2 del 07.02.2012

□ Dichiarazione R.U.P. ai sensi delle circolari del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 05/08/2009 e 11/12/2009

Normativa tecnica utilizzata per la progettazione strutturale

□ Nuove costruzioni o varianti sostanziali	□ d.m. 14/01/2008
□ Edifici ed opere di cui all'allegato 2 della d.g.r. n° 387/2009	□ d.m. 14/01/2008
□ Edifici ed opere pubbliche non comprese all'allegato 2 della d.g.r. n° 387/2009	□ d.m. 14/01/2008 □ d.m. 14/09/2005 □ o.P.C.M.3274/2003 □ d.m. 16/01/1996
□ Varianti non sostanziali	□ d.m. 14/01/2008 □ d.m. 14/09/2005 □ o.P.C.M.3274/2003 □ d.m. 16/01/1996

DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. n° 89[110] DEL d.P.R. 06.06.2001, n° 380 (art. 13 della legge 02.02.1974, n° 64)

IL SOTTOSCRITTO PROGETTISTA DELLE STRUTTURE DICHIARA CHE LE OPERE IN QUESTIONE:

☐Non sono soggette agli adempimenti di cui all'art. 89[111] del d.P.R. 06.06.2001, n° 380.

☐Sono conformi alle prescrizioni di cui all'art. 89[112] del d.P.R. 06.06.2001, n° 380 disposte dall'Ente preposto con parere n° _____ in data _____ .

INSERIRE TABELLA DETERMINAZIONE DIRITTI DI ISTRUTTORIA
☐Nuovi interventi mc. (volume vuoto per pieno) ……
☐Interventi a sviluppo lineare ml. …….....
☐Interventi su edifici esistenti a costo fisso

CALCOLO DELL'IMPORTO DA VERSARE

ESTREMI VERSAMENTO

Allegare copia della ricevuta del versamento autenticata dal Proprietario e dal Progettista ai sensi del d.P.R. n° 445/2000

Si dichiara infine che le opere progettate relative all'intervento in oggetto sono conformi ai requisiti tecnici ed ai vincoli strutturali indicati nel d.P.R.n° 380/2001 e ai decreti interministeriali attuativi in materia di edilizia antisismica e che il versamento effettuato, pari ad € …….. per le spese di istruttoria e di conservazione dei progetti, è corrispondente ai dati di progetto ed a quanto previsto nelle tabelle 1 e 2 allegate al regolamento regionale n° 2 del

07.02.2012.

13) Qualità ambientale dei terreni (*)

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

- 13.1 ☐ **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento
- 13.2 ☐ a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto
  - 13.2.1 ☐ **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**
- 13.3 ☐ **non interessa aree percorse dal fuoco ai sensi dell'art. 10[113] della legge 353/2000**

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE
(ad es. tutela del verde, illuminazione, ecc.)

14) Quadri informativi aggiuntivi (schema tipo)(*)

che l'intervento/le opere

- 14.1 ☐ è soggetto all'obbligo di destinazione per edilizia residenziale a canone calmierato (art. 3-ter[114] LR 21/2009)
- 14.2 ☐ è soggetto all'obbligo di reperimento di parcheggi pertinenziali (art. 3[115] co. 3 LR 13/2009)
- 14.3 ☐ è soggetto all'obbligo di versamento della somma per parcheggi non reperiti (art. 3[116] co. 4 LR 13/2009)
- 14.4 ☐ è soggetto all'obbligo di destinazione delle nuove unità immobiliari alla locazione a canone concordato (art. 3[117] co. 6 LR 21/2009)
- 14.5 ☐ è soggetto all'obbligo di presentazione di un Piano di Utilizzazione Aziendale (art. 57[118] LR 38/1999)
- 14.6 ☐ sono localizzate in un ambito sottoposto alle prescrizione del Piano di Utilizzazione delle aree del demanio marittimo (art. 5[119] co. 7 LR 24/98)
- 14.7 ☐ è soggetto alla corresponsione di una oblazione ai sensi della LR 15/2008[120].
- 14.8 ☐ **è soggetto alle seguenti, ulteriori prescrizioni di legge (indicare):**
  ……

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

15) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

che l'intervento, **ai sensi della Parte III[121] deld.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),**

- 15.1 ☐ **non ricade** in zona sottoposta a tutela
- 15.2 ☐ **ricade** in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e
  - 15.2.1 ☐ **è assoggettatoal procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146[122], c. 9, del d.lgs. n. 42/2004,** in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 139/2010[123], e pertanto
    - 15.2.1.1 ☐ **si allega la relazione paesaggistica semplificata** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata
  - 15.2.2 ☐ **è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica**, e pertanto
    - 15.2.2.1 ☐ **si allega la relazione paesaggistica** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica
- 15.3 ☐ **riguarda opere soggette a subdelega ai sensi della L.R. 59/1995[124]**
- 15.4 ☐ **riguarda opere soggette a subdelega ai sensi della L.R. 8/2012[125]**

15bis) Bene sottoposto a usi civici

che il bene:

15bis.1☐ **non è sottoposto a usi civici**

15bis.2☐ **è sottoposto a usi civici** e pertanto

15bis.2 1 ☐ **si allegala documentazione attestante il mutamento di destinazione d'uso e/o atto di affrancazione o liquidazione degli usi civici gravanti sull'immobile.**

16) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I[126] del d.lgs. n. 42/2004,

16.1 ☐ **non è sottoposto a tutela**

16.2 ☐ **è sottoposto a tutela** e pertanto

16.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta

17) Bene in area protetta(*)

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n.394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

17.1 ☐ **non ricade in area tutelata**

17.2 ☐ **ricade in area tutelata**, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

17.3 ☐ **è sottoposto alle relative disposizioni** e pertanto

17.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta

TUTELA ECOLOGICA

18) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico(*)

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

18.1 ☐ **non è sottoposta a tutela**

18.2 ☐ **è sottoposta a tutela** e l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61[127] del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 3267/1923[128]

18.3 ☐ **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61[129] del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 3267/1923[130], pertanto

18.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

19) Bene sottoposto a vincolo idraulico(*)

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

19.1 ☐ **non è sottoposta a tutela**

19.2 ☐ **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115[131] del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904[132], pertanto

19.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

20) Zona di conservazione "Natura 2000(*)

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997[133]e d.P.R. n.120/2003[134]) **l' intervento**

20.1 ☐ **non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**

20.2 ☐ **è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA),** pertanto

20.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** all'approvazione del progetto

21) Fascia di rispetto cimiteriale (*)

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338[135], testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)

21.1 ☐ **l'intervento non ricade nella fascia di rispetto**

21.2 ☐ **l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito**

21.3 ☐ **l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto**

21.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** per la richiesta di deroga

22) Aree a rischio di incidente rilevante(*)

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgsn. 334/1999[136] e d.m. 9 maggio 2001[137]):

22.1 ☐ **nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante**

22.2 ☐ **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno"** è individuata nella pianificazione comunale

22.2.1 ☐ **l'intervento non ricade nell'area di danno**

22.2.2 ☐ **l'intervento ricade in area di danno**, pertanto

22.2.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

22.3 ☐ **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno"non è individuata** nella pianificazione comunale, pertanto

22.3.1 ☐ **si allega sempre la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

23) Altri vincoli di tutela ecologica(*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

23.1 ☐ **fascia di rispetto dei depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque[138])

23.2 ☐ Altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

23.(1-2).1 ☐ **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

23.(1-2).2 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso ***(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)***

TUTELA FUNZIONALE

24) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture(*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

24.1 ☐ **stradale** (d.m. n. 1404/1968[139], d.P.R. n. 495/92[140]) (specificare) _____

24.2 ☐ **ferroviario** (d.P.R. n. 753/1980[141])

24.3 ☐ **elettrodotto** (d.P.C.M. 8 luglio 2003**[142]**)

24.4 ☐ **gasdotto**(d.m. 24 novembre 1984 (Sezione 2) e d.m. 16 aprile 2008**[143]**)

24.5 ☐ **militare**(d.lgs. n. 66/2010[144])

24.6 ☐ **aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707[145]del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)

24.7 ☐ Altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

24.(1-7).1 ☐ **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

24.(1-7).2 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso ***(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)***

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359[146] e 481[147] del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero,

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi.

Data e luogo il progettista

_____

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13[148] del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n.241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art.71[149] del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7[150] del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: SUAP/SUE di _____